# ИЗВЕЩЕНИЕ

**30 декабря 2015 года в 10 час. 00 мин.**

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8)**

**проводит аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений,**

**находящихся в муниципальной собственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес помещения** | **Площадь, кв.м.** | **Срок действия договора аренды** | **Целевое назначение помещения** | **Способ продажи** | **Начальная (минимальная) цена договора, ежегодный платеж, руб. (без учета НДС)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка** | **Примечание** | **Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды** |
| **Лот № 1 –**  Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Фестивальный, д. 12 | 58,41 кв. м (этаж 3-й, номера на поэтажном плане № 41, 42, в кадастровом паспорте здания, выданном 01.04.2013 «ФПК Росреестра» по Ульяновской области) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 112 152,0 | 5 607,60 | 22 430,40 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 01.10.2015 № 5087 «Об аукционе на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения в Заволжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 2 –** Нежилые помещения расположенные по адресу:  г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 26,72 кв.м (1-й этаж, литер А, часть помещения № 3) | 11 месяцев | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 70 860,0 | 3 543,0 | 17 715,0 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 02.11.2015 № 5575 «Об аукционе на право заключения договора аренды муниципальных нежилых помещений в Ленинском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 3 -** Нежилые помещения расположенные по адресу:  г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 30,1 кв.м (1-й этаж, литер А, помещения № 16-19) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 74 052,0 | 3 702,60 | 18 513,0 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 05.11.2015 № 5619 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Ленинском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 4 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 29,0 кв.м (2-й этаж, литер А, помещение № 12) | 5 лет | Оказание услуг населению (кроме оказания ритуальных услуг) | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 71 340,0 | 3 567,0 | 17 835,0 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 05.11.2015 № 5619 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Ленинском районе г. Ульяновска» |

**Требование о внесении задатка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,**  **Адрес** | **Сумма задатка, руб.** | **Срок внесения задатка** | **Назначение платежа** | **Реквизиты счёта для перечисления задатка** | **Порядок возвращения задатка** | **Примечание** |
| **Лот № 1 –**  Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, б-р Фестивальный, д. 12 | 22 430,40 | с 01 декабря 2015 г. по 25 декабря 2015г. включительно | В назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения аукциона, за который производится платёж | УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, л/с 05683101500):  р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновск  г. Ульяновск,  БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001 | Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителям, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ |
| **Лот № 2 –** Нежилые помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 17 715,0 |
| **Лот № 3 -** Нежилые помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 18 513,0 |
| **Лот № 4 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Марата, д. 1/3-3 | 17 835,0 |

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска. Адрес: 432017, Ульяновская область, город Ульяновск, улица Гончарова, №38/8. Адрес электронной почты: [kugi@inbox.ru](mailto:kugi@inbox.ru).

Номера контактных телефонов: 271-052, 413-246.

Участники обязаны соблюдать требования приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67.

**Заявки принимаются в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска по адресу: ул. Гончарова, 38/8, кабинет №31 с 01 декабря 2015 г. по 28 декабря 2015г. в рабочие дни и часы с 8 часов 00 мин. до 12 часов 00 мин. и с 13 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* Заседание комиссии по вопросу рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе состоится 29 декабря 2015г. в 15 час. 00 мин. по адресу:

г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8, кабинет №29;

* Начало аукциона – 30 декабря 2015г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 (зал для проведения торгов – кабинет №29);
* Регистрация участников аукциона будет проводиться 30 декабря 2015г. с 09 час. 25 мин. до 09 час. 55 мин.

**Документация об аукционе размещена на официальном сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, а также на сайте администрации г. Ульяновска:** [**www.ulmeria.ru**](http://www.ulmeria.ru)**, и может быть предоставлена на основании письменного заявления заинтересованного лица (в форме электронного документа) без взимания платы в рабочие дни с 8.00 час до 12.00 час и с 13.00 час до 17.00 час в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, в кабинете №31 с 01 декабря 2015 г. по 28 декабря 2015 г.**